天台县医共体公共卫生防控中心工程

建设规模

**一、项目建设背景**

（一）、《公共卫生防控救治能力方案》发改社会【2020】0735号，文件的要求

1、发改社会【2020】0735号的制订背景

这次新冠肺炎疫情，是新中国成立以来在我国发生的传播速度最快、感染范围最广、防控难度最大的一次突发公共卫生事件。在党中央坚强领导下，全国迅速打响了抗击 疫情的人民战争、总体战、阻击战，经过艰苦努力，疫情防控形势持续向好。但此次 疫情防控也暴露出，我国重大疫情防控救治仍然存在不少能力短板和体制机制问题。 随着国际疫情快速扩散蔓延，未来一段时间，我国仍将面临较为严峻的国内外疫情风险挑战。全面做好公共卫生特别是重大疫情防控救治的补短板、堵漏洞、强弱项工作，加强公立医疗卫生机构建设，已经成为当前保障人民群众生命安全和身体健康、促进经济社会平稳发展、维护国家公共卫生安全的一项紧迫任务。为贯彻习近平总书记系列重要指示批示精神，落实党中央、国务院决策部署，尽快补齐短板弱项，切实 提高我国重大疫情防控救治能力。

2、发改社会【2020】0735号的建设目标

全面贯彻习近平总书记系列重要指示批示精神，落实党中央、国务院决策部署，聚焦 新冠肺炎疫情暴露的公共卫生特别是重大疫情防控救治能力短板，调整优化医疗资源 布局，提高平战结合能力，强化中西医结合，深入实施爱国卫生运动，集中力量加强 能力建设，补齐短板弱项，构筑起保护人民群众健康和生命安全的有力屏障。

3、发改社会【2020】0735号的基本原则

一是坚持底线思维。着眼严峻复杂局面，防患未然、常备不懈，科学确定建设标准， 全面提升疫情防控救治能力。

二是坚持合理布局。着眼疫情高风险区域，结合脱贫攻坚任务，围绕国家重大战略，推动特大城市“瘦身健体”，加快补齐县城医疗卫生短板，统筹谋划医疗卫生资源布局。

三是坚持中西医并重。着眼我国国情实际，探索建立中西医结合的应急工作机制，充 发挥中医药“简、便、验、廉”优势，改善中医药疫情防控救治基础条件。

四是坚持平战结合。既满足“战时”快速反应、集中救治和物资保障需要，又充分考虑“平时”职责任务和运行成本，推动公共卫生和疾病预防控制体系改革发展。

五是坚持防治协同。着眼疾控机构、传染病医院、综合性医院和基层医疗卫生机构的 整合协同，促进资源梯次配置、开放共享，实现预防和医疗协同发展。

（二）《关于进一步加强突发公共卫生事件医疗救治能力建设的意见（征求意见稿）》浙江省卫生健康委员会办公室，文件的相关要求：

1、健全传染病医疗救治网络对充实县级医疗救治收治能力的要求为：依托本级实力最强的综合医院建设相对独立的传染病区或感染楼，有条件的可单独设立院区，作为县级传染病定点收治机构，满足辖区内传染病常规筛查、实验室及影像检查、患者留观和住院治疗等功能。救治床位按照50万-100万的县不低于80张。在定点医院的基础上，选择至少一家具有一定规模的医院作为后备医院，配备若干“三区两通道的隔离病区，发生重大疫情时可快速腾空，具备传染病收治的功能。

2、推进硬件设施规范化建设对加强感染性疾病科门诊建设的要求为：二级及以上综合医院、中医院、儿童医院原则上均应当设置独立的发热、肠道门诊。承担儿科医疗服务的妇幼保健院应当设置独立的发热门诊。发热门诊应当规范临时隔离留观室，用于首诊疑似病例筛查诊治。基层医疗机构（社区卫生服务中心、卫生院）应当在预检分诊基础上，设置传染性疾病专用诊室和临时隔离室。鼓励有条件的基层医疗机构建设规范化发热门诊。

**二、建设总指标**

项目为医养结合公共卫生防控中心，设三个分中心，分别为平桥分中心、坦头分中心、福溪分中心。功能为医院和康养两部分。平桥分中心定位为二甲综合医院、平战结合公共卫生服务中心、慢病康复中心，坦头分中心定位为二乙医院、公共卫生留观中心、肿瘤治疗康复中心，福溪分中心为社区卫生服务中心、公共卫生留观中心、月子康复中心。

总用地约104787平方米（约157.18亩），总建筑面积164590平方米（地上137590平方米、地下27000平方米）。

医院部分总建筑面积85000平方米（地上67000平方米、地下18000平方米）。

康养部分总建筑面积79590平方米（地上70590平方米、地下9000平方米）。

总床位1460床（医院470床、康养990床）。

总投资99091.50万元。其中医院部分51000万元，康养部分27856.5万元，其他20235万元。

**三、建设依据**

《公共卫生防控救治能力方案》发改社会【2020】0735号

《关于进一步加强突发公共卫生事件医疗救治能力建设的意见（征求意见稿）》浙江省卫生健康委员会办公室

《综合医院建设标准》建标110-2008（参考2018征求意见稿）

《综合医院建筑设计规范》GB50139-2014

《传染病医院建设标准》建标173-2016

《传染病医院建筑设计规范》GB50849-2014

《社区卫生服务中心、站建设标准》建标163-2013

《社区卫生服务质量评价指南》2019年版

《浙江省基层医疗卫生机构建设标准和管理规范》浙卫发【2017】104号

《新型冠状病毒肺炎应急救治设施设计导则（试行）》

《新冠肺炎应急救治设施负压病区建筑技术导则（试行）》

《浙江省城市建筑工程停车场（库）设置规则和配建标准》DB33/1021-2013

**四、项目定位**

天台县人民政府根据天台目前医疗卫生健康现状，针对这次抗疫过程中总结经验和存在的不足，决定以街道、乡镇卫生院迁建改造为契机，调整原思路，在街道、乡镇卫生院进行迁建过程中筹建天台县公共卫生防控中心。

天台中、东、西三个公共卫生服务分中心选址地点位于天台西部的平桥镇，中部的福溪街道，东部的坦头镇。这三处所在的位置都位于所在区域的中部，又都是当地的经济、文化教育、医疗中心，平时承担公共卫生医疗防控中心功能，为当地百姓提供医疗卫生服务，大幅度增加康复医疗床位，以应对不断加重的老龄化社会的到来，满足百姓康复医疗的需要，同时当出现重大灾情或公共卫生事件时，作为应急救护点，集中收治区域内病人，分担和缓解天台县人民医院等中心医院的收治压力。

本项目将建成“三院区，三中心”，每个院区包含三个中心，层次分明，建成后可以涵盖台全县所有行政村。对于项目定位，提出以下规划目标：

1. 天台县公共卫生防控中心（平桥分中心）

规划定位为区域性二级甲等医养结合战备综合医院；

建设公共卫生医疗防控中心，项目复合综合医院和公共卫生中心功能，采用“平战结合”模式，应对疫情等公共卫生事件。

建设慢病康复中心，治疗康复慢性病、老年病、治未病等，发展以中医为特色的康复理疗，建设老年友善医院，服务老年人群。

建设特色专科中心，发展老年病、治未病、慢性病等特色专科，提高医疗服务，带动西部区域快速发展。

2. 天台县公共卫生防控中心（坦头分中心）

规划定位为二级乙等综合医院；

建设公共卫生留观中心，应对突发性急性传染病的防治；

建设东部区域急诊急救中心，增强该区域急诊医疗功能，

建设区域特色医疗中心，突出建设县域肿瘤康复中心。

3. 天台县公共卫生防控中心（福溪分中心）

建设社区卫生服务中心，服务福溪街道居民；

建设公卫留观中心，应对突发性急性传染病的爆发；

建设月子中心，利用优质医疗资源，服务周边居民。

**五、床位数**

1、总床位1460床（医院470床、康养990床）。

平桥分中心900床（医院300床、康养600床）。

坦头分中心480床（医院120床、康养360床）。

福溪分中心80床（医院50床、康养30床）。

2、床位数指标

《2015-2020年全国医疗卫生服务体系规划纲要》中全国指标为6床/1000人。

老年人数按总人口的15%计，国家引导的养老产业政策为721模式（70%居家养老、20%社区养老、10%机构养老）。

天台县位于台州市西北部，东连宁海、三门，西接磐安，南临仙居、临海，北界新昌，面积1426平方千米。辖15个乡（镇），即管辖7镇3个街道5个乡，现有人口58万。

3、平桥分中心床位数

平桥镇是天台第一大镇，位于天台西部盆地中心，是浙江省小城镇综合改革试点镇和浙江省中心镇。全镇区域面积176平方公里，镇区面积3.5 平方公里，下辖10个办事处116个行政村，人口近11万。

11万人按千人6床指标需660床，按照1/3就诊率为普通病床数为220床；《关于进一步加强突发公共卫生事件医疗救治能力建设的意见（征求意见稿）》浙江省卫生健康委员会办公室，文件的相关要求，作为县级传染病定点收治机构，救治床位按照50万-100万的县不低于80张。隔离病房按80床；重症床位按2~5%计1.6床~4床，负压隔离病房按4床。平桥分中心医院部分总床位为300床，其中普通病床220床、隔离病床80床（含4间负压隔离病房）。

平桥11万人老年人数为16500人、机构养老的人数占比10%计、养老床位需求为1650床，考虑地理及经济因素平桥分中心养老床位按300床设置；医院治未病、慢性病、老年病各设置100床计300床。平桥分中心康养部分总床位为600床。

100床~499床为二级医院，考虑平桥分中心承担县域公共卫生战备医院的因素，平桥分中心为二甲综合医院。

4、坦头分中心床位数

坦头镇位于[天台](https://baike.sogou.com/lemma/ShowInnerLink.htm?lemmaId=101945&ss_c=ssc.citiao.link)县城东部，距天台县城12公里，是天台东部的工业重镇、外贸强镇。坦头镇东连泳溪乡，南接[三合镇](https://baike.sogou.com/lemma/ShowInnerLink.htm?lemmaId=64590948&ss_c=ssc.citiao.link)，西邻[赤城街道办事处](https://baike.sogou.com/lemma/ShowInnerLink.htm?lemmaId=76084316&ss_c=ssc.citiao.link)，北靠[石梁镇](https://baike.sogou.com/lemma/ShowInnerLink.htm?lemmaId=64410085&ss_c=ssc.citiao.link)。按照2018年统计人口的数据，坦头镇人数46278、三合镇人数41903、洪畴镇人数21942、泳溪乡人数16292，合计在一起共126415人，且随着天台县工业产业东进战略的实施，苍山产业集聚区人口的吸引集聚，集聚人数约有5万人，两者合在一起将近18万人。

坦头镇约5万人按千人6床指标需300床，按照1/3就诊率为普通病床数为100床；坦头镇周边辐射就医人口约13万人，按千人6床指标需780床，按照3%的就诊率为普通病床数为20床。平桥分中心医院部分总床位为120床（战时作为留观床位）。

坦头镇5万人老年人数为7500人、机构养老的需求人数占比10%计750人，坦头镇周边辐射乡镇常住人口8万人老年人数为12000人、机构养老需求人数占比10%计1200人、按3%的需求率为36人，坦头镇及周边辐射乡镇养老床位需求为786人，考虑地理及经济因素坦头分中心养老床位按150床设置。医院治未病、慢性病、老年病各设置30床计90床；考虑天台县域实际情况，设置县域肿瘤治疗康复床位120床。坦头分中心康养部分总床位为360床。

100床~499床为二级医院，考虑坦头分中心承担县域公共卫生留观医院的因素，平桥分中心为二乙综合医院。

5、福溪分中心床位数

福溪街道位于天台老县城的南边，始丰溪南岸，地理上，南区紧贴始丰溪，与老城、新城隔水相望，通过南门大桥、始丰二桥、始丰三桥、金盘大桥、始丰六桥等与三大区块紧密相连，是天台县城三大街道之一，可以服务天台城区、城郊及石梁，南屏等乡镇。

福溪分中心按照社区卫生服务中心定位，医院部分床位数50床（战时作为留观床位）。福溪分中心依托县城及人民医院的优势，设置30床月子中心康复床位。

**六、建设用地**

总用地约104787平方米（约157.18亩）。

平桥分中心67274平方米（约100.91亩）。

坦头分中心27513平方米（约41.27亩）。

福溪分中心10000平方米（约15.00亩）。

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 建设地址 |
| 天台县公共卫生防控中心（平桥分中心） | 62 省道南边、新东村东边，蓝天大道西侧，纬一路北侧TPQ03-0302地块 |
| 天台县公共卫生防控中心（福溪街道分中心） | 天台县TFX04-0103地块 |
| 天台县公共卫生防控中心（坦头分中心） | 老60省道边坦头、溪南交界TTT04-0105-1地块 |

**七、建筑面积**

1、总建筑面积

本项目总建筑面积164590平方米（地上137590平方米、地下27000平方米）。

医院部分总建筑面积85000平方米（地上67000平方米、地下18000平方米）。

康养部分总建筑面积79600平方米（地上70600平方米、地下9000平方米）。

2、平桥分中心总建筑面积

平桥分中心总建筑面积96000平方米（地上84000平方米、地下12000平方米）。

医院部分总建筑面积49000平方米（地上39000平方米、地下10000平方米）。

康养部分总建筑面积47000平方米（地上45000平方米、地下2000平方米）。

3、坦头分中心总建筑面积

平桥分中心总建筑面积50000平方米（地上40000平方米、地下10000平方米）。

医院部分总建筑面积23000平方米（地上18000平方米、地下5000平方米）。

康养部分总建筑面积27000平方米（地上22000平方米、地下5000平方米）。

4、福溪分中心总建筑面积

福溪分中心总建筑面积18590平方米（地上13590平方米、地下5000平方米）。

医院部分总建筑面积13000平方米（地上10000平方米、地下3000平方米）。

康养部分总建筑面积5590平方米（地上3590平方米、地下2000平方米）。

**八、功能布局与建设规模**

1、平桥分中心，总建筑面积96000平方米（地上84000平方米、地下12000平方米）。

1、1、平桥分中心医院部分49000平方米（地上39000平方米、地下10000平方米）

（1）平桥分中心医院用房地上部分39000平方米：300床平战结合综合医院用房，其中含220床标准护理单元床位、80床隔离床位（包含4间负压隔离病房）；平时公共卫生服务用房；县域公共卫生监测用房。以下为功能布局与建设规模：

 300床平战结合综合医院用房建筑面积为35000平方米（地上）。急诊急救用房1000平方米：120调度、急诊诊室3间、抢救室2床、急诊医技、急诊药房、急诊留观、急诊手术1间、急诊输液。门诊用房6000平方米：普通门诊4000平方米、内科、外科、中医科（含中医治未病、针灸推拿）、口腔耳鼻喉科、儿科、妇科、宫颈科，感染性疾病科门诊2000平方米、发热呼吸道、肠道消化道、肝炎、艾滋其他。医技用房9500平方米：普通医技8500平方米、放射影像科（1台CT、1台MRI、1台DR、1台骨密度、1台钼靶、1台牙片机）、检验科、超声电生理（4间B超、5间心脑电）、内窥镜（4间）、药房药库、血液透析（30位）、手术部（4间）、重症监护10床、中医康复大厅；感染性疾病科医技1000平方米、1间负压手术室、PCR实验室、核酸检验室、检验室、1台CT、1台DR、2间B超、3间心脑电、化验室、药房等。病房用房13500平方米，普通病床220床、6个护理单元9000平方米， 80床隔离床位（包含4间隔离负压病房）、3个护理单元4500平方米。保障系统用房3000平方米。行政管理用房1000平方米。院内生活用房1000平方米。

平时公共卫生用房3000平方米。平时公共卫生服务含社区卫生诊断、居民健康档案管理、预防接种、妇幼保健服务、重点人群健康管理、重点疾病健康管理、公共服务、计划生育技术服务和出生缺陷防治、普通体检等。

县域公共卫生监测用房1000平方米。

（2）平桥分中心医院用房地下部分10000平方米；县域消毒供应中心1500平方米，县域洗衣中心平方米1500平方米，水暖电医气等设备用房2000平方米，150辆机动车停车5000平方米。

1、2、平桥分中心康养部分47000平方米（地上45000平方米、地下2000平方米）。

（1）平桥分中心康养用房地上部分45000平方米：600床康养用房，其中含100床老年病、100床慢性病、100床治未病、300床老年养老用房。

康养用房包括业务管理用房、康养病房、后勤服务用房。

（2）平桥分中心康养用房地下部分2000平方米；水暖电医气等设备用房1000平方米，30辆机动车停车1000平方米。

2、坦头分中心，总建筑面积50000平方米（地上40000平方米、地下10000平方米）

2、1、坦头分中心医疗部分23000平方米（地上18000平方米、地下5000平方米）

（1）坦头分中心医疗用房地上部分18000平方米：120床二乙平战结合综合医院用房，其中含120床标准护理单元床位（战时可作为120床留观病床）；平时公共卫生服务用房。

 120床二乙平战结合医院用房建筑面积为16000平方米（地上）。急诊急救用房1000平方米：120调度、急诊医技、急诊药房、抢救室2床、隔离抢救室1床、急诊留观（10床）、清创室1间、急诊诊室3间、急诊输液等。门诊用房3000平方米：普通门诊2000平方米、内科、外科、中医科、口腔耳鼻喉科、妇科，感染性疾病科门诊1000平方米、发热呼吸道、肠道消化道及其他。医技用房3500平方米：放射影像科（1台CT、1台DR、1台牙片机）、检验科、超声电生理（2间B超、4间心脑电）、内窥镜（2间）、药房药库、手术部（2间）、重症监护5床，化验、药房。病房用房4500平方米，普通病床120床（战时为公共卫生留观用房）、3个护理单元。保障系统用房1100平方米。行政管理用房400平方米。院内生活用房2500平方米，包含50间标间作为专家值班。

平时公共卫生用房2000平方米。平时公共卫生服务含社区卫生诊断、居民健康档案管理、预防接种、妇幼保健服务、重点人群健康管理、重点疾病健康管理、公共服务、计划生育技术服务和出生缺陷防治、普通体检。

（2）坦头分中心医疗用房地下部分5000平方米；水暖电医气等设备用房1500平方米，核医学科（肿瘤病人术后检查复查）1000平方米。70辆机动车停车2500平方米。

2、2、坦头分中心康养部分27000平方米（地上22000平方米、地下5000平方米）。

（1）坦头分中心康养用房地上部分22000平方米：150床养老用房， 30床老年病、30床慢性病、30床治未病、120床肿瘤治疗康复用房。

康养用房包括业务管理用房、康养病房、后勤服务用房。

（2）坦头分中心康养用房地下部分5000平方米；食堂1000平方米，水暖电医气等设备用房1000平方米，80辆机动车停车3000平方米。

3、福溪分中心，总建筑面积18590平方米（地上13590平方米、地下5000平方米）

3、1、福溪分中心医院部分13000平方米（地上10000平方米、地下3000平方米）

（1）福溪分中心医院用房地上部分10000平方米：50床社区卫生服务中心医院用房。

 50床社区卫生服务中心医院用房用房建筑面积为9000平方米（地上）。急救用房500平方米：抢救室1床、急诊输液等。门诊用房1500平方米：普通门诊1000平方米、全科、中医科、口腔耳鼻喉科，感染性疾病科门诊500平方米、发热呼吸道、肠道消化道。医技用房2500平方米：放射影像科（1台DR、1台牙片机、1台骨密度）、检验科、超声电生理（2间B超、2间心脑电）、药房药库，化验、药房。病房用房3000平方米，普通病床50床（战时为公共卫生留观用房）、2个护理单元。他用房1500平方米，包含保障供应、行政管理、院内生活。

平时公共卫生用房1000平方米。平时公共卫生服务含社区卫生诊断、居民健康档案管理、预防接种、妇幼保健服务、重点人群健康管理、重点疾病健康管理、公共服务、计划生育技术服务和出生缺陷防治、普通体检。

（2）福溪分中心医疗用房地下部分3000平方米；水暖电医气等设备用房1000平方米，60辆机动车停车2000平方米。

3、2、福溪分中心康养部分5590平方米（地上3590平方米、地下2000平方米）。

（1）福溪分中心康养用房地上部分3590平方米：30床康养用房为月子中心康复用房，分2个康复单元。

康养用房包括业务管理用房、康养病房、后勤服务用房。

（2）福溪分中心康养用房地下部分2000平方米；食堂600平方米，水暖电医气等设备用房600平方米，20辆机动车停车800平方米。

**九、总投资**

总投资99091.50万元。其中医院部分51000万元，康养部分27856.5万元，其他20235万元。

医院部分按照经验值单方造价6000元/平方米估算、85000x6000=51000万元，康养部分用房按照单方造价3500元/平方米估算、79590x3500=27856.5万元。

1、平桥分中心45850万元，医院部分造价49000x6000=29400万元，康养部分47000x3500=16450万元。

2、坦头分中心23250万元，医院部分造价23000x6000=13800万元，康养部分27000x3500=9450万元。

3、福溪分中心9756.5万元，医院部分造价13000x6000=7800万元，康养部分5590x3500=1956.5万元。